

Договор займа

Номер договора

Дата договора

00-00-00

00.00.2023



Займодавец и его статус

Заёмщик

ФИО

ФЛ

МФК «Лайм-Займ» (ООО)

1. Основные условия займа

Займодавец передаёт Заёмщику деньги, а Заёмщик обязуется вернуть их Займодавцу с процентами.

Сумма займа

Процентная ставка

[Сумма займа] RUB

[Процентная ставка]

Срок возврата

Периодичность уплаты процентов

[Срок возврата]

Ежемесячно | Ежеквартально | Вместе с возвратом займа

2. Срок передачи займа

2.1 Если Займодавец согласен с условиями этого договора, то он передаёт заём Заёмщику.

Срок — 10 рабочих дней с момента получения оригинала договора. Этот период является сроком действия предложения Заёмщика заключить договор на согласованных условиях.

2.2 Если заём поступит Заёмщику после истечения срока передачи займа (Пункт 2.1) или Заёмщик получит сумму менее Суммы займа по договору, то:

- 1) договор считается незаключённым; и
- 2) Заёмщик возвращает Займодавцу полученную сумму и не выплачивает проценты.

Срок — 5 рабочих дней с момента получения суммы займа.

3. Правила передачи займа

3.1 Займодавец при передаче займа должен соблюдать следующие правила:

- 1) Сумма займа передаётся безналичным переводом на счёт Заёмщика, указанный в реквизитах (Раздел 9);
- 2) передаётся вся Сумма займа в соответствии с Договором за один день (допустимо перечислить несколькими траншами);
- 3) в назначении платежа указать номер и дату этого договора.

3.2 Займодавец сам оплачивает все комиссии, связанные с перечислением займа Заёмщику.

3.3 Договор займа считается заключённым с момента получения Заёмщиком Суммы займа.

Займодавец _____

Заёмщик _____

- 3.4 После получения займа Заёмщик отправит Займодавцу график платежей. Срок — 5 рабочих дней с момента получения займа.

4. **Правила начисления процентов**

Проценты начисляются и срок возврата займа исчисляется:

- 1) с даты, следующей за датой поступления займа Заёмщику; и
- 2) по день возврата всей суммы займа включительно.

Проценты начисляются только на Сумму займа и без капитализации процентов.

5. **Правила возврата займа**

5.1 **Возврат по графику**

5.1.1. Заёмщик возвращает заём и платит проценты по графику платежей — Приложение №1.

5.1.2. Проценты за последний период их уплаты Заёмщик в любом случае уплачивает одновременно с возвратом Суммы займа.

5.2 **Досрочный возврат Займодавцем**

5.2.1. Займодавец вправе в любой момент потребовать досрочно вернуть весь или часть займа, но при этом в зависимости от момента досрочного требования процентная ставка по займу изменяется следующим образом:

Период требования о досрочном возврате	Размер снижения ставки
в первые 6 месяцев включительно	на 8 процентных пунктов
с 7 по 12 месяц включительно	на 5 процентных пунктов
после 12 месяцев	ставка не снижается

5.2.2. Период требования о досрочном возврате и применение снижения ставки исчисляется:

- 1) при первоначальной выдаче займа — от даты получения займа;
- 2) при продлении срока займа — от даты продления срока займа.

5.2.3. Минимальный остаток займа при частичном досрочном возврате — 1 500 000 RUB. Это правило не применяется, если Займодавец является юридическим лицом.

5.2.4. Займодавец направляет требование о досрочном возврате любым из способов ^(Раздел 7), кроме телефона. При отправке требования по электронной почте Займодавец также досылает его на бумаге.

5.2.5. Заёмщик исполняет требование Займодавца о досрочном возврате займа с даты его получения на следующих условиях:

Сумма займа	Срок возврата
о 5 000 000 RUB включительно	до 10 рабочих дней
выше 5 000 000 RUB	до 20 рабочих дней

5.3 **Досрочный возврат Заёмщиком**

5.3.1. Для полного или частичного досрочного возврата Заёмщик письменно уведомляет Займодавца.

Займодавец _____

Заёмщик _____

Минимальный срок — 10 рабочих дней до даты возврата.

5.3.2. Займодавец не может требовать возмещения убытков или уплаты штрафов за досрочный возврат займа.

5.4 **Правила совершения платежей**

5.4.1. Заёмщик перечисляет денежные средства безналично на счёт Займодавца, указанный в договоре.

5.4.2. Обязательства Заёмщика по уплате процентов и возврату займа считаются исполненными в день списания суммы со счёта Заёмщика.

5.4.3. Если уплачиваемая Заёмщиком сумма недостаточна для удовлетворения требований Займодавца, то задолженность Заёмщика погашается в следующей очерёдности:

- 1) возврат суммы займа;
- 2) уплата процентов;
- 3) издержки Займодавца по получению исполнения по договору;
- 4) уплата штрафных санкций (неустойки).

5.5 **Возврат Займодавцем излишних процентов**

Если Займодавцу будут выплачены излишние проценты, то он возвращает их по требованию Заёмщика.

Срок — 3 рабочих дня с момента получения требования Заёмщика.

Обязанность по возврату излишне полученных процентов считается исполненной с даты списания денег со счёта Займодавца.

5.6 **Последствия нарушения срока возврата займа**

5.6.1. За нарушение срока возврата займа Заёмщик помимо процентной ставки дополнительно уплачивает Займодавцу проценты за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 ГК РФ).

5.6.2. Проценты за пользование чужими денежными средствами:

- 1) начисляются за каждый день нарушения срока платежа по ставке «1÷количество дней в году» ключевой ставки Банка России, действующей в соответствующий период;
- 2) выплачиваются только по требованию Займодавца.

5.7 **Нарушение срока выплаты без вины Заёмщика**

5.7.1. Заёмщик не несёт ответственности за несвоевременное исполнение обязательств по договору займа (в том числе по уплате неустоек и процентов за пользование денежными средствами), вызванное задержкой перевода денег без вины Заёмщика.

5.7.2. Считается, что задержка в расчётах произошла не по вине Заёмщика, если она вызвана, например, одной из следующих причин:

- 1) Транзакционные причины — действия банков сторон договора: сроки исполнения платежей, их маршрутизация и иные случаи из банковских правил и обычаев;
- 2) Мероприятия в рамках 115-ФЗ — мероприятия Заёмщика или кредитной организации, обслуживающей Заёмщика, в рамках №115-ФЗ от 7 августа 2001 "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным

путём, и финансированию терроризма".

Вышеуказанные случаи не окончательны. Окончательный перечень случаев установлен правилами конкретной кредитной организации и законодательством.

6. **Налоги Займодавца**

6.1 **НДФЛ Займодавца-физического лица**

6.1.1. Этот раздел применяется если Займодавец заключил договор как физическое лицо (ФЛ) без статуса индивидуального предпринимателя (ИП).

6.1.2. Доход Займодавца по договору в виде процентов облагается НДФЛ. Заёмщик как налоговый агент самостоятельно удерживает и перечисляет НДФЛ в бюджет, и выплачивает Займодавцу проценты за вычетом НДФЛ.

6.1.3. Если Займодавец потеряет налоговое резидентство России из-за чего изменится ставка НДФЛ, то:

1) **Займодавец:**

- 01 сообщает дату, с которой у него изменился статус;
- 02 самостоятельно перечисляет НДФЛ — если это не сможет сделать Заёмщик;

2) **Заёмщик:**

- 01 пересчитает налог по соответствующей ставке;
- 02 удержит налог с будущих выплат (в том числе если за прошлый период выплаты НДФЛ фактически должен был быть больше) — если будущие выплаты будут;
- 03 уведомит налоговый орган о невозможности удержать НДФЛ — если будущих выплат *не будет*.

6.2 **Налоги Займодавца-юридического лица или ИП**





6.2.1. Этот раздел применяется если Займодавец заключил договор как ИП или юридическое лицо (ЮЛ).

6.2.2. Займодавец сам оплачивает налоги с суммы дохода исходя из своей системы налогообложения.

7. **Коммуникация**

7.1 **Способы коммуникации**

Стороны обмениваются информацией, уведомлениями и документами этими способами:

- 1)  телефон (звонки и сообщения в мессенджерах);
- 2)  электронная почта;
- 3)  почтой заказным или ценным письмом с уведомлением о вручении или курьером;
- 4)  вручение лично.

7.2 **Факсимиле Заёмщика**

Этот договор и иные сопутствующие ему документы могут быть подписаны от имени Заёмщика с использованием факсимиле. Подписывая договор, Займодавец согласен с условиями, изложенными в этом Разделе.

7.3 **Изменение реквизитов Заёмщика**

Заёмщик извещает Займодавца о смене любого из реквизитов ^(Раздел 9), размещая новую информацию на своём сайте. Займодавец сам отслеживает эти изменения.

7.4 **Изменение реквизитов Займодавца**

7.4.1. Если у Займодавца изменится любой реквизит, то он информирует об этом Заёмщика.

Срок — 5 календарных дней с момента изменения реквизита.

7.4.2. При нарушении Займодавцем срока уведомления об изменении реквизитов ^(Пункт 7.4.1) исполнение обязательства (уведомления, требования и тому подобное), совершенное по реквизитам, указанным в договоре, считается надлежащим.

8. **Прочее**

8.1 **Разрешение споров**

8.2 Срок ответа на претензию — 10 рабочих дней с момента её получения.

8.3 Споры, связанные с Договором займа, рассматривает:

- 1) если Займодавец ИП или юридическое лицо — Арбитражный суд Новосибирской области;
- 2) если Займодавец физическое лицо — Федеральный суд общей юрисдикции.

8.4 **Конфиденциальность**

8.4.1. Условия договора займа конфиденциальны и не подлежат разглашению третьим лицам без предварительного согласия сторон. Стороны принимают все необходимые меры для обеспечения конфиденциальности всех условий договора займа.

8.4.2. Сторона может предоставить конфиденциальную информацию, если это потребовалось из-за требований законодательства России.

8.5 **Уступка с согласия Заёмщика**

Займодавец может уступать права по этому договору только с согласия Заёмщика.

8.6 **Ознакомление с документами**

Займодавец, заключая Договор, подтверждает, что он ознакомился со следующими документами Заёмщика:

- 1) Правила привлечения займов;
 - 2) Памятка о привлечении займов,
- размещёнными на сайте Заёмщика — <https://investor.lime-zaim.ru>.

Реквизиты и подписи сторон

Займодавец

ФИО (сокращённое наименование)

ФИО

Адрес

ИНН

СНИЛС (для физлиц)

Паспорт (серия, номер, кем и когда выдан)

Банковские реквизиты

Электронная почта

Телефон

ФИО подписывающего (для юр. лиц)

—

Должность (для юр. лиц)

—

Уполномочивающий документ (для юр. лиц)

—

Заёмщик

Сокращённое наименование

МФК «Лайм-Займ» (ООО)

Адрес

630102, Новосибирск, Кирова, 48, офис 1401

ИНН

7724889891

Номера в реестрах и время работы

Номер в реестр МФО 651303045004102

Номер в реестре СРО «МиР» 77 000282

Звонки принимаются с 09:00 до 18:00
по Новосибирскому времени или
с 05:00 до 14:00 по Московскому времени.

Банковские реквизиты

р/с 40701810200250586811

ООО «Цифра банк»

БИК 044525900

Электронная почта

investors@limecreditgroup.com

Телефон

+7 963 942 5144

ФИО подписывающего

Киселева Олеся Александровна

Должность

Управляющий директор

Уполномочивающий документ

Доверенность от 26.11.2023

QR-код для перечисления займа и назначение платежа



Отсканируйте код чтобы получить реквизиты Заёмщика, на которые нужно перевести заём.

Этот код можно использовать в банковских приложениях.

Обязательно сверьтесь с реквизитами, указанными выше.

Назначение платежа: Передача средств по договору займа №[номер] от [дата]